

Check list modello 730/2018 per l'anno 2017**Documentazione / dati**

- Indicazione dello stato civile (celibe, nubile, coniugato o sim.) e delle persone/familiari fiscalmente a carico (con un reddito massimo di 2.840,51€/anno)
- Certificato dello stato di famiglia (se sono avvenute delle variazioni nell'anno 2017), codice fiscale dei figli nati nell'anno 2017, comunicazione dei figli portatori di handicap
- Comunicazione dell'ente di volontariato / comunità religiosa / partito politico / associazione culturale al/alla quale si vuole destinare la quota pari al 5, 8 rispettivamente 2 per mille dell'imposta sul reddito
- Visura tavolare e visura catastale ed eventualmente atto notarile di immobili (terreni e fabbricati) acquistati o costruiti e per i quali sono intervenute variazioni nella situazione di proprietà negli anni 2017 o nel 2018
- Valore di mercato di terreni edificabili, plusvalenza derivata nell'anno 2017 dalla vendita o da rivalutazione di terreni edificabili
- Copia della dichiarazione dei redditi 730 o modello UNICO 2017 (se non elaborati da RST)
- Varie

Altri redditi

- Mod. CU - certificazione delle retribuzioni e/o pensioni
- Elenco dei canoni d'affitto per ogni immobile locato (con indicazione dei fabbricati di interesse storico e artistico) e comunicazione di un eventuale applicazione della cedolare secca
- Certificazione redditi (CU) per: indennità maternità (pagamento diretto INPS), indennità disoccupazione
- Imposte ed oneri rimborsati, oneri e spese detraibili (spese sanitarie, ecc.), oneri e spese deducibili (contributi previdenziali ecc.)
- Elenco degli assegni periodici percepiti
- CU per indennità percepite a titolo di gettone di presenza, amministratore ed altri
- Redditi derivanti da attività di lavoro autonomo occasionale, utili percepiti da srl (partecipazione qualificata), plusvalenze per cessione quote societarie
- Dividendi di fonte estera e cessione di partecipazioni
- Varie

Acconti, oneri e spese detraibili / deducibili pagati nell'anno 2017

- F24 - pagamento saldo/acconti IRPEF (codice 4001 e 4033) di giugno/luglio risp. pagamenti a rate 2017
- F24 - pagamento 2. acconto IRPEF (codice 4034) di novembre 2017
- Mod. F24 per i relativi pagamenti INPS (ove questi siano ancora stati effettuati)
- Spese sanitarie con eventuali rimborsi, fatture medico, spese farmaci, etc. (anche per familiari a carico e per i portatori di handicap)
- Certificazione bancaria degli interessi passivi pagati nel 2017 per mutui ipotecari per l'acquisto o la costruzione dell'abitazione principale e a prestiti per mutui agrari
- Contributi e premi per forme pensionistiche complementari e individuali (anche per familiari a carico)
- Premi di assicurazione sulla vita e contro gli infortuni (anche per familiari a carico)
- Erogazioni liberali a favore di organizzazioni sociali e religiose, ONLUS, partiti politici
- Fatture per l'acquisto di cani da guida o per veicoli per i portati di handicap
- Spese veterinarie
- Fatture e quietanze per spese funebri
- Quote d'iscrizione per scuole superiori, università, asili nido e associazioni sportive
- Contributi per addetti ai servizi domestici o al fondo casalinghe
- Assegni periodici corrisposti al coniuge separato o divorziato
- Fatture rispettivamente documentazione degli interventi di recupero e della ristrutturazione per i quali spettano detrazioni d'imposta del 36 % o 50 % (ove si beneficia anche di contributi provinciali, prego aggiungere i relativi documenti) Come anche fatture rispettivamente documenti relativi all'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+, finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione
- Fatture e documentazione di interventi finalizzati al risparmio energetico, per i quali spetta la detrazione d'imposta del 55% o 65 % (ove si beneficia anche di contributi provinciali, prego aggiungere i relativi documenti). Si prega di aggiungere anche la documentazione inviata all'ENEA.
- Certificazione delle ritenute d'acconto
- Canoni di locazione sostenuti da studenti universitari
- Canoni di locazione sostenuti da persone tra 20 e 30 anni
- Canoni di locazione sostenuti da lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro
- Canoni di locazione per contratti di locazione a canone convenzionale
- Canoni di locazione di inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con un reddito complessivo non superiore a 30.987,41 €
- Contributi versati per il riscatto del corso di laurea dei familiari a carico, i quali non hanno ancora iniziato l'attività lavorativa e non sono iscritti ad alcuna forma obbligatoria di previdenza
- Spese per addetti all'assistenza personale
- Compensi pagati a intermediari immobiliari per l'acquisto dell'immobile da adibire ad abitazione principale
- Varie